

Rencontre de janvier à la MRC des Pays-d'en-Haut

Frustration, à l'ordre du jour



Le citoyen, François Gendron, explique son indignation face à un conseil attentif, présidé par le préfet, Charles Garnier.

LOUISE GUERTIN

Malgré l'ordre du jour qui donne un ton formel aux rencontres de la MRC, une certaine effervescence agitait la salle du Conseil lors de la réunion tenue à Sainte-Adèle, en ce début d'année.

Plusieurs citoyens présents pour entendre les discussions des élus sur l'éducation, la préservation du Parc linéaire du P'tit train du Nord comme « l'épine dorsale du tourisme sur son territoire » et, à la période de questions, les échanges musclés entre un citoyen outré par le contrat signé avec la firme d'évaluation foncière Évimbéc et les élus prêts à expliquer les limites du système législatif à l'intérieur duquel les contrats doivent être gérés.

Le parc linéaire ou la saga du kilomètre 16,5

Même si le problème d'affaissement du terrain au kilomètre 16,5 est en voie d'être résolu, le maire de Wenworth-Nord et président de la Corporation du P'tit Train du Nord, André Genest, a tenu à réitérer l'importance de la coopération entre les différents intervenants afin d'assurer une gestion efficace du budget pour l'entretien de quelque 300 kilomètres de piste.

Le bris d'un tuyau d'égout appartenant à la corporation de l'assainissement des eaux de Piedmont et Saint-Sauveur a fait ressortir les antagonismes des différents paliers de gouvernement impliqués dans ce dossier.

Les fautifs de cet imbroglio sont les castors qui ont érigé un barrage, inondant une partie de la piste et causant le bris d'un tuyau. Résultat : une pluie de mises en demeure et, sans l'intervention de la MRC, la saison de ski de fond aurait été compromise.

Le partage des responsabilités

Un retour en arrière permet de constater que le bail de 60 ans au coût de 1 \$ entre la Corporation du

parc linéaire et le ministère du Transport du Québec a ses mauvais côtés. Ainsi, c'est le gouvernement du Québec qui donne l'autorisation de creuser égouts ou conduites de gaz, mais lorsque les problèmes surgissent ce sont ou la Corporation ou les MRC qui écopent.

C'est ainsi la MRC qui devait refaire le ponceau vieux de 100 ans, abîmé par le barrage des castors, au kilomètre 16,5. Pour des ponceaux ou ouvrages majeurs, les coûts grimpent de manière astronomique. Le préfet, monsieur Garnier, a suggéré de sensibiliser la ministre régionale, M^{me} Courchesne, et de rouvrir le bail pour clarifier les responsabilités et un partage des coûts plus équitable.

Coopération requise

Avant la confirmation par le Conseil de la nomination comme représentant de la MRC, de monsieur Y. Genest (dg à la MRC) et de André Genest, ce dernier a indiqué clairement qu'il était prêt à continuer si les maires l'appuyaient et cessaient de voir la Corporation comme un ennemi chaque fois qu'il est question d'ajouter une traverse ou de réparations majeures. Le Conseil a voté le report de ces nominations ainsi que la résolution du moratoire interdisant toutes nouvelles traverses, entérinant ainsi la stratégie de la Corporation du P'tit train du Nord pour la protection des parcs linéaires.

Préoccupations des élus face au système scolaire

M^{me} Annie Grand-Mourcel du regroupement Partenaires pour la réussite éducative dans les Laurentides (PREL) a demandé l'appui au Conseil des maires à inviter les écoles à participer à l'organisation des journées de la persévérance scolaire et d'une marche, qui se dérouleront du 13 au 17 février prochain. M^{me} Sylvie Fréchette, triple médaillée olympique et auteure, sera la porte-parole de l'événement.

Suivant cette présentation, le préfet a informé les maires qu'aucune

réponse de la Commission scolaire des Laurentides n'avait été reçue quant à une demande de rencontre. Il a donc proposé de rendre public le mémoire préparé par la MRC en prévision de cette rencontre.

Mémoire

Le *Journal* a obtenu copie du document qui énumère les préoccupations des élus et qui reflète les commentaires des citoyens recueillis lors des séances de consultation faites à l'automne dans le cadre de l'élaboration de sa vision stratégique. Parmi les sujets dont veulent discuter les élus, on retrouve : la diversification de la formation professionnelle, le taux de décrochage, le transport des écoliers (dans certains secteurs de la MRC, ça représente trois heures par jour), des infrastructures culturelles et sportives communes. Au total, le mémoire énumère plus de quinze points.

Indignés

Monsieur François Gendron, un citoyen de Sainte-Adèle, est venu tonner son indignation face au report, pour sept ans, du contrat d'évaluation foncière avec la firme Évimbéc pour un montant de 30 % supérieur au contrat précédent.

Le préfet, monsieur Garnier a répété qu'il avait fait des appels téléphoniques pour recevoir d'autres propositions, mais sans succès. Il reconnaît qu'il y a apparence de collusion; mais sans preuve formelle, les élus n'y peuvent rien. Ce qui n'a pas empêché monsieur Gendron de répéter avec insistance : « Est-ce acceptable ? » Un citoyen, monsieur Georges Badeaux, a suggéré aux élus de faire preuve de plus d'imagination. Ce à quoi le maire de Morin-Heights a répondu qu'il fallait travailler dans le respect des lois existantes. La frustration était palpable de part et d'autre.

MRC des Pays-d'en-Haut

Contrat controversé de l'évaluation foncière

Le *Journal* a obtenu du préfet de la MRC des Pays-d'en-Haut, les précisions suivantes quant au contrat donné à la firme Évimbéc pour les services d'évaluation foncière à la MRC. Le contrat 2005-2009 avec la même firme s'élevait à 3 520 179 \$, soit 704 035 \$/an.

Le nouveau contrat de sept ans représente une augmentation de plus de 30 % à 6 469 885 \$ ou 924 269 \$/an. Le préfet fait remarquer qu'il y avait une augmentation du volume d'activités et que la MRC a négocié les services additionnels suivants :

- 10 (comparablement à 2) maintiens d'inventaire du rôle et de l'équilibrage;

- modernisation réglementaire des contrats;
- numérisation de la matrice graphique;
- regroupement de matricules pour Wenworth-Nord.

La MRC a évalué la possibilité de créer son propre service d'évaluation foncière. Son analyse aurait démontré qu'il en aurait coûté davantage et l'a menée à choisir de renouveler le contrat d'Évimbéc.

Le préfet a précisé qu'il aurait préféré avoir d'autres propositions pouvant mener à la baisse des coûts. Ses appels à d'autres firmes n'ont pas eu de succès et sont restés sans réponse.

HYPNOSE THÉRAPEUTIQUE

Pour aider dans les cas de...

**Insomnie – Amaigrissement
Tabagisme – Anxiété
Stress – Estime de soi – Deuil**

Carole Guerra, Hypnologue certifiée

Tél. : 514-774-4195 ou 1-877-547-4195

36, av. de la Gare, bur. 204, St-Sauveur – Sur rendez-vous
(reçus pour assurances)

OFFRE PROMOTIONNELLE : (d'une durée limitée)

Consultation de 30 min. (valeur de 30\$) offerte gratuitement

www.hypnosnaturellement.com

Pré-autorisation
Achat d'une propriété
Refinancement
Renouvellement
Consolidation de dettes
Hypothèque inversée



Marise Denault
Courtier hypothécaire

450.512.2280

marise_denault@centum.ca
www.centum.ca/marise_denault



**SOIN ÉNERGÉTIQUE REIKI
MASSAGE MÉTAMORPHIQUE**

Développée par le D^r Robert St-John dans les années 1960, le massage métamorphique est une technique de massage léger et subtil de points réflexes de la colonne vertébrale sur les pieds, les mains et la tête.

Reçu pour assurances

**Adoption
Angoisse
Anxiété
Burn out
Colère
Dépression
Déficit de l'attention
Deuil**

**Eczéma
Hyperactivité
Insécurité
Insomnie
Isolement
Naissance difficile
Peurs
Phobies**

**POUR RENDEZ-VOUS: (450) 712-8218
www.pierredostie.com**

**PIERRE DOSTIE
MAÎTRE REIKI**

GENTRE DE SERVICES SHIMANO, PIÈCES

**NOUVEAU !
Vêtements enfants FOX**

Vêtements adultes

GIANT cervélo PEARL IZUMI

BMC

SCOTT

cervélo

GIANT



rst
VÉLOSPORTS

815, rue Shaw, Prévost
450.224.4656
info@rstvelosports.com

www.rstvelosports.com

**Exerciseurs
disponibles !**

**Venez voir
les nouveaux
modèles
2012 !**

VENTE • RÉPARATION • LOCATION • ACCESSOIRES • PIÈCES • MONTAGE DE ROUES

POSITIONNEMENT SUR VÉLO • SPÉCIALISTE EN VÉLO DE ROUTE ET DE MONTAGNE